

Teilrevision Nutzungsplanung

**Kernzonenplan Neftenbach**

1:1000

Von der Gemeindeversammlung vorberaten am 22. Januar 2020

Von der Urnenabstimmung festgesetzt am 28. Juni 2020

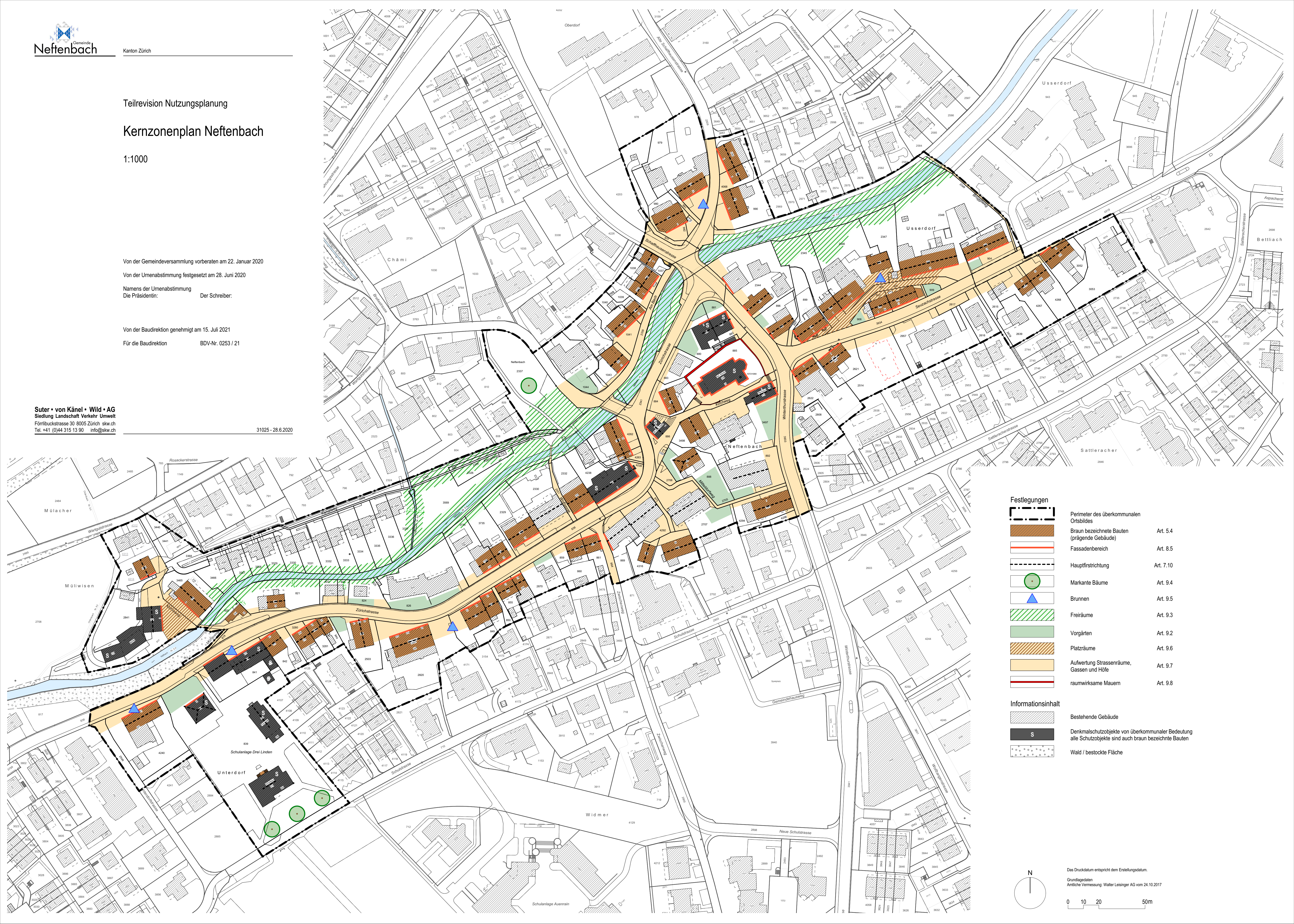
Namens der Urnenabstimmung  
Die Präsidentin: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am 15. Juli 2021






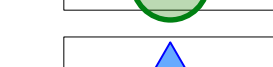
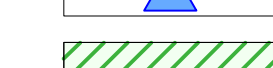




Für die Baudirektion BDV-Nr. 0253 / 21

**Suter • von Känel • Wild • AG**  
 Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt  
 Föhrli-Strasse 30 8005 Zürich skw.ch  
 Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch


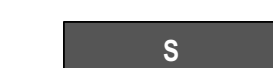
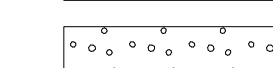
31025 - 28.6.2020

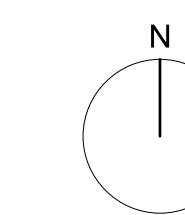


**Festlegungen**

-  Perimeter des überkommunalen Ortsbildes
-  Braun bezeichnete Bauten (prägende Gebäude) Art. 5.4
-  Fassadenbereich Art. 8.5
-  Hauptfirstrichtung Art. 7.10
-  Markante Bäume Art. 9.4
-  Brunnen Art. 9.5
-  Freiräume Art. 9.3
-  Vorgärten Art. 9.2
-  Platzräume Art. 9.6
-  Aufwertung Strassenräume, Gassen und Höfe Art. 9.7
-  raumwirksame Mauern Art. 9.8

**Informationsinhalt**

-  Bestehende Gebäude
-  Denkmalschutzobjekte von überkommunaler Bedeutung alle Schutzobjekte sind auch braun bezeichnete Bauten
-  Wald / bestockte Fläche



Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.  
Grundlagendaten  
Antliche Vermessung: Walter Leisinger AG vom 24.10.2017

0 10 20 50m